



## Surfaces logistiques avec zone d'expédition et corridors



Image non contractuelle

### Caractéristiques principales

- Zone d'expédition modulable
- 9 Corridors de stockage
- Accès adapté aux véhicules utilitaires
- Sol en béton lissé, charge admissible élevée
- Possibilité d'installation de racks ou étagères
- Zone de manœuvre et parking devant le local
- Électricité disponible (prise standard et force selon besoins)
- Site sécurisé (clôture, badge d'accès ou vidéosurveillance possible)

Loyer à la palette ou au mètre linéaire  
+ charges et frais accessoires

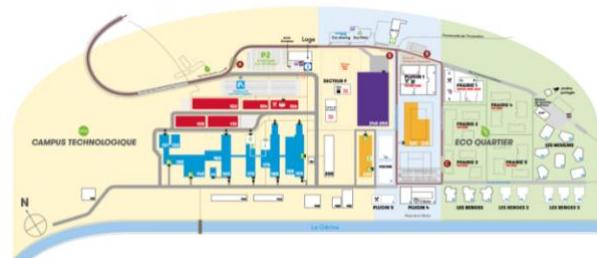
### Les plus

Situé au cœur du parc technologique du Marly Innovation Center (MIC), la centrale de logistique est idéale pour la gestion des stocks.

Le bâtiment 250 est équipé de 5 quais de chargement, offrant un accès direct à une zone d'expédition et de tri modulable. Le transfert de palettes vers la halle de logistique est facilité par des bandes donnant directement sur les corridors de stockage.

La halle de logistique est constituée de 9 corridors de stockage, dont deux sont certifiés Swissmedic, réfrigérés et ventilés. Les corridors sont équipés d'étagères sur une hauteur de 14m et un élévateur est disponible à la location.

En cas de besoin, le MIC propose d'autres locaux de stockage sur site.



### Les atouts du MIC

Rejoignez un écosystème de plus de 180 entreprises actives sur le parc MIC, l'un des plus grands campus technologiques de Suisse, et profitez de locaux évolutifs s'adaptant au développement de votre société.

De nombreux services complémentaires faciliteront votre quotidien :

- Bus TPF ligne 8, accès à la gare de Fribourg en 12 minutes
- Service de loge : gestion courrier, appels, orientation visiteurs
- Business Center et salles de réunions (10 à 120 pers.)
- Différents lieux de restauration, commerces de proximité
- Offre hôtelière 4 étoiles avec centre de convention
- Quartier d'habitations durable attenant au parc d'entreprises

Intéressé(e)s ?

Contactez-nous !

Tél : +41 26 435 31 50  
[info@m-innovationcenter.org](mailto:info@m-innovationcenter.org)