



## Surfaces de bureaux STANDARD, dès 9m<sup>2</sup>



### Caractéristiques

- Surfaces entre 9m<sup>2</sup> et 40m<sup>2</sup>
- Possibilité de configurer selon vos besoins
- Réseau internet haut débit par fibre optique
- Accès 24H/24
- WC séparés
- Location de mobilier possible
- Salles de réunion disponibles sur demande
- Service de loge (courrier, pressing, etc.)

**Loyer dès CHF 160.-/m<sup>2</sup>/année**  
+ charges et frais accessoires

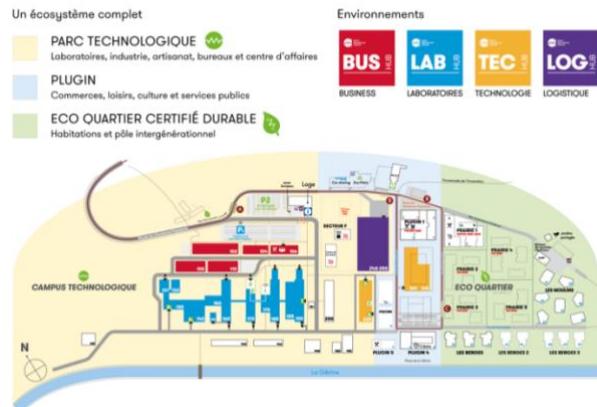
### Les plus

Le parc technologique du Marly Innovation Center (MIC) dispose de locaux pour répondre à tous les cas de figure, de la startup à la multinationale.

Du simple espace individuel à des surfaces « open-space », notre inventaire de bureaux répond aux besoins évolutifs des entreprises et permet de conjuguer les environnements.

Besoin de laboratoires, de locaux de stockage ou de fabrication combinés à une surface de bureau ? Nous vous aidons à planifier et coordonner tous vos besoins immobiliers aujourd’hui et pour le futur.

La proximité immédiate de l’ecoquartier de l’Ancienne Papeterie vous permet de trouver un lieu de vie intégrant commerces, restaurants, piscine, pôle de santé et crèche.



### Les atouts du MIC

Rejoignez un écosystème de plus de 180 entreprises actives sur le parc MIC, l’un des plus grands campus technologiques de Suisse, et profitez de locaux évolutifs s’adaptant au développement de votre société.

De nombreux services complémentaires faciliteront votre quotidien :

- Bus TPF ligne 8, accès à la gare de Fribourg en 12 minutes
- Service de loge : gestion courrier, appels, orientation visiteurs
- Business Center et salles de réunions (10 à 120 pers.)
- Différents lieux de restauration, commerces de proximité
- Offre hôtelière 4 étoiles avec centre de convention
- Quartier d’habitations durable attenant au parc d’entreprises

**Intéressé(e)s ?**

Contactez-nous !

Tél : +41 26 435 31 50  
[info@m-innovationcenter.org](mailto:info@m-innovationcenter.org)