



Surfaces de bureaux STANDARD, dès 9m²



Caractéristiques

- Surfaces entre 9m² et 40m²
- Possibilité de configurer selon vos besoins
- Réseau internet haut débit par fibre optique
- Accès 24H/24
- WC séparés
- Location de mobilier possible
- Salles de réunion disponibles sur demande
- Service de loge (courrier, pressing, etc.)

Loyer dès CHF 160.-/m²/année
+ charges et frais accessoires

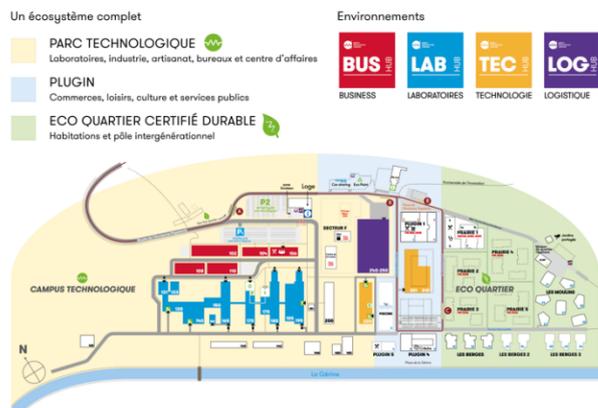
Les plus

Le parc technologique du Marly Innovation Center (MIC) dispose de locaux pour répondre à tous les cas de figure, de la startup à la multinationale.

Du simple espace individuel à des surfaces « open-space », notre inventaire de bureaux répond aux besoins évolutifs des entreprises et permet de conjuguer les environnements.

Besoin de laboratoires, de locaux de stockage ou de fabrication combinés à une surface de bureau ? Nous vous aidons à planifier et coordonner tous vos besoins immobiliers aujourd'hui et pour le futur.

La proximité immédiate de l'écoquartier de l'Ancienne Papeterie vous permet de trouver un lieu de vie intégrant commerces, restaurants, piscine, pôle de santé et crèche.



Les atouts du MIC

Rejoignez un écosystème de plus de 180 entreprises actives sur le parc MIC, l'un des plus grands campus technologiques de Suisse, et profitez de locaux évolutifs s'adaptant au développement de votre société.

De nombreux services complémentaires faciliteront votre quotidien :

- Bus TPF ligne 8, accès à la gare de Fribourg en 12 minutes
- Service de loge : gestion courrier, appels, orientation visiteurs
- Business Center et salles de réunions (10 à 120 pers.)
- Différents lieux de restauration, commerces de proximité
- Offre hôtelière 4 étoiles dès octobre 2025
- Quartier d'habitations durable attendant au parc d'entreprises

Intéressé(e)s ?

Contactez Tyron Vogt
Responsable commercialisation
Surfaces d'activités et artisanales

Direct : +41 26 435 31 71
t.vogt@m-innovationcenter.org





Surfaces de bureaux PREMIUM, dès 9m²



Caractéristiques

- Surfaces dès 9m²
- Possibilité de configurer selon vos besoins
- Réseau internet haut débit par fibre optique
- Accès 24H/24
- WC séparés
- Location de mobilier possible
- Salles de réunion disponibles sur demande
- Service de loge (courrier, pressing, etc.)

Loyer dès CHF 290.-/m²/année
+ charges et frais accessoires

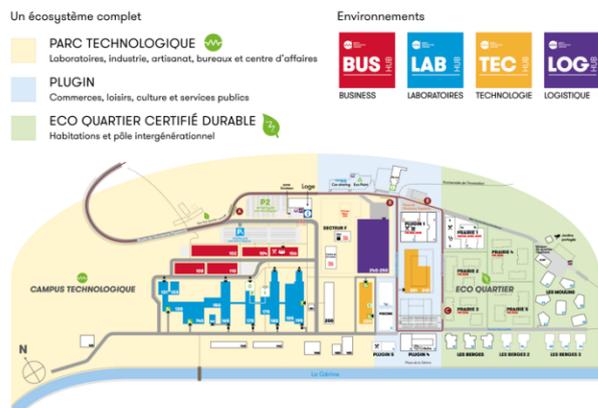
Les plus

À l'entrée du parc technologique du Marly Innovation Center (MIC), la zone d'activité des halles modulables héberge une grande variété de commerces et d'exposants, des surfaces administratives et des services.

Ce secteur offre un cadre moderne, pratique, et durable, dans lequel vous trouverez des bureaux à aménager et des surfaces brutes à développer selon vos besoins.

Besoin de laboratoires, de locaux de stockage ou de fabrication ? Nous vous aidons à planifier et coordonner tous vos besoins immobiliers aujourd'hui et pour le futur.

La proximité immédiate de l'écoquartier de l'Ancienne Papeterie vous permet de trouver un lieu de vie intégrant commerces, restaurants, piscine, pôle de santé et crèche.



Les atouts du MIC

Rejoignez un écosystème de plus de 180 entreprises actives sur le parc MIC, l'un des plus grands campus technologiques de Suisse, et profitez de locaux évolutifs s'adaptant au développement de votre société.

De nombreux services complémentaires faciliteront votre quotidien :

- Bus TPF ligne 8, accès à la gare de Fribourg en 12 minutes
- Service de loge : gestion courrier, appels, orientation visiteurs
- Business Center et salles de réunions (10 à 120 pers.)
- Différents lieux de restauration, commerces de proximité
- Offre hôtelière 4 étoiles dès octobre 2025
- Quartier d'habitations durable attenant au parc d'entreprises

Intéressé(e)s ?

Contactez Tyron Vogt
Responsable commercialisation
Surfaces d'activités et artisanales

Direct : +41 26 435 31 71
t.vogt@m-innovationcenter.org

